



ALLA CORTESE ATTENZIONE
CONSIGLIO ORDINE AVVOCATI IMPERIA\SANREMO

COMUNICAZIONE UFFICIALE

Il Giudice di Pace di Sanremo, dott. Pierfrancesco Coffano, d'intesa con i colleghi Cristina Zeppa e Piersandro Adorno,

rilevato che sono stati presentati numerosi ricorsi per decreto ingiuntivo che presentano criticità;

in particolare in relazione a ricorsi con oggetto crediti di condominii nei confronti di condomini non sono stati allegati o i verbali di approvazione spese o le tabelle preventive di ripartizione spese (venendo invece prodotti tutta una serie di documenti inconferenti al fine del rilascio del decreto);

ribadisce che in caso di crediti del condominio, sono necessari esclusivamente il verbale di approvazione consuntivo\preventivo spese e la tabella di ripartizione preventiva spese (pur potendo essere opportuno in alcuni casi la produzione di altri documenti quali visure etc);

in assenza della produzione di tale documentazione ritenuta necessaria, assenza che comporta lo studio per due volte dello stesso ricorso, il ricorso medesimo a partire dal primo marzo 2026 potrebbe non essere più sospeso ma direttamente cancellato al fine di consentire un più celere rilascio degli altri ricorsi.

Si prega di volere dare comunicazioni a tutti gli iscritti del presente atto al fine di consentire il deposito degli atti necessari ed evitare di incorrere in rigetti dei ricorsi.

Con il massimo dovuto rispetto.

Manda la cancelleria per la comunicazione del presente provvedimento al Consiglio Ordine Avvocati di Imperia\Sanremo.

Sanremo 9 febbraio 2026

IL GIUDICE DI PACE DI SANREMO
DOTT. PIERFRANCESCO COFFANO

P.F. COFFANO
PIERFRANCESCO COFFANO
GIUDICE DI PACE
SANREMO